



**КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЕРЧЬ  
ШЕЭР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,  
Республіка Крим, Російська Федерація,  
298300*

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,  
Республика Крым, Российская Федерация,  
298300*

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,  
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы  
298300*

---

## **74 сессия 1 созыва**

### **РЕШЕНИЕ**

**«27» июля 2017г. № 1173-1/17**

***Об утверждении Порядка  
определения состава имущества, закрепляемого за муниципальным  
унитарным предприятием муниципального образования городской округ  
Керчь Республики Крым на праве хозяйственного ведения  
или оперативного управления***

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, городской совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения состава имущества, закрепляемого за муниципальным унитарным предприятием муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (приложение).

2. Отделу организационного обеспечения деятельности городского совета аппарата Керченского городского совета (Ушакова) обеспечить опубликование данного решения в городской газете «Керченский рабочий».

3. Отделу информационной политики и связей с общественностью аппарата Керченского городского совета (Мазилев) обеспечить размещение данного решения на официальном сайте Керченского городского совета.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения «Об утверждении Порядка определения состава имущества, закрепляемого за муниципальным унитарным предприятием муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым на праве хозяйственного ведения или оперативного управления» возложить на постоянную комиссию по градостроительству, имущественным вопросам и земельным отношениям (Мирохин).

**Председатель городского совета**

**Н. ГУСАКОВ**

Приложение  
к решению 74 сессии Керченского  
городского совета 1 созыва  
от 27.07.2017 № 1173-1/17

**Порядок  
определения состава имущества, закрепляемого за муниципальным  
унитарным предприятием муниципального образования городской округ  
Керчь Республики Крым на праве хозяйственного ведения  
или оперативного управления**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет состав, порядок формирования имущества муниципального унитарного предприятия муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым, его закрепления за муниципальным унитарным предприятием муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

2. Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым - коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ним имущество. Муниципальные унитарные предприятия муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым (далее - МУП) могут быть основаны на праве хозяйственного ведения - муниципальное предприятие муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым и на праве оперативного управления - муниципальное казенное предприятие муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым.

2. Имущество муниципального унитарного предприятия.

1. Имущество МУП формируется за счет:

1) имущества, закрепленного за МУП на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления администрацией города Керчи Республики Крым (далее — Администрация);

2) доходов МУП от его деятельности;

3) иных не противоречащих законодательству источников.

2. Муниципальное имущество может быть закреплено за МУП на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

МУП также может владеть муниципальным имуществом на правах аренды, безвозмездного пользования или ином праве в соответствии с действующим законодательством.

3. В состав имущества, закрепляемого за МУП, не может быть включено имущество, использование которого не соответствует целям и предмету деятельности МУП.

4. Состав имущества, закрепляемого за МУП, в том числе на праве

хозяйственного ведения или оперативного управления, определяется на основании постановления Администрации в зависимости от целей, предмета и вида деятельности МУП при его учреждении или в ходе его хозяйственной деятельности.

5. В целях определения состава имущества, закрепляемого за МУП, создается постоянно действующая комиссия, состав которой утверждается постановлением Администрации. В комиссию включаются руководители отраслевых органов Администрации, осуществляющих функции и полномочия учредителей МУП, представители Керченского городского совета, представители управления имущественных и земельных отношений.

6. Право на имущество, закрепляемое за МУП на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления Администрацией, возникает с момента передачи такого имущества МУП по акту приема-передачи, за исключением недвижимого имущества, если иное не предусмотрено федеральным законом или не установлено постановлением Администрации о передаче имущества МУП.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления на недвижимое имущество подлежат обязательной государственной регистрации и возникают с даты государственной регистрации.

МУП обеспечивает регистрацию соответствующего права в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7. Закрепление муниципального недвижимого имущества за МУП возможно при обязательном условии государственной регистрации права муниципальной собственности городского округа на такое имущество либо в предварительном порядке, либо одновременно с государственной регистрацией права хозяйственного ведения или права оперативного управления.

8. Изготовление технической документации на недвижимое имущество осуществляется по заявке органа Администрации, осуществляющего функции и полномочия учредителя МУП, или МУП.

9. Стоимость имущества, закрепляемого за МУП на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления при его учреждении, определяется в соответствии с законодательством об оценочной деятельности и устанавливается равной данным отчета об оценке.

10. Стоимость имущества, передаваемого МУП в иных случаях, определяется на основании данных бухгалтерского учета передающей организации, либо на основании акта ввода в эксплуатацию или документов о приобретении, либо на основании данных учета имущества муниципальной казны городского округа.

11. Передача имущества МУП в любых случаях, в том числе при его учреждении, а также передача недвижимого имущества, осуществляется на основании постановления Администрации по акту приема-передачи.

12. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления муниципальным имуществом у МУП прекращаются по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством для прекращения

права собственности, а также в случаях правомерного изъятия имущества у МУП по постановлению Администрации.

13. Право аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом прекращаются у МУП по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством и соответствующим договором.

14. Муниципальное предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных законодательством.

15. Муниципальное предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия Администрации.

16. Движимым и недвижимым имуществом муниципальное предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом муниципального предприятия. Сделки, совершенные муниципальным предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

17. Муниципальное казенное предприятие вправе отчуждать или иным способом распоряжаться принадлежащим ему имуществом только с согласия Администрации.

18. Муниципальное казенное предприятие вправе распоряжаться принадлежащим ему имуществом, в том числе с согласия Администрации, только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, предмет и цели которой определены уставом муниципального казенного предприятия.

**Начальник  
управления имущественных  
и земельных отношений**

**Е.А. Федоренко**